



Администрация города Шахты

346500 Россия, г.Шахты Ростовской обл., ул. Советская, 187/189, тел. (863 6)26-26-60; факс (863 6)26-25-00; e-mail: komitet@kui61.ru

г.Шахты
(место составления акта)

“ 28 ” февраля 20 20 г.
(дата составления акта)

11-00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 3

По адресу/адресам: 346527, Ростовская область, г.Шахты, ул.Текстильная, 41-а.
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения Администрации г.Шахты №665 от 30 декабря 2019 г.
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая/выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения г.Шахты Ростовской области «Средняя общеобразовательная школа №35» (далее – МБОУ СОШ №35) ИНН 6155921189, ОГРН 1026102773256, юридический адрес: 346527, Ростовская область, г.Шахты, ул.Текстильная, 41-а.
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

С «05» февраля 2020г. с 11 час.00мин. до «28» февраля 2020г. 11 час.00 мин. Продолжительность 17 рабочих дней.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 17 рабочих дней

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрация г.Шахты

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

Копия распоряжения получена 17.01.2020
Директор МБОУ СОШ №35 ИИД Т.В. Кадырова
Приказ распоряжения получена, ознакомлена
10.02.2020 в 11-04
Директор МБОУ СОШ №35 ИИД Т.В. Кадырова

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: муниципальный земельный инспектор – главный специалист КУИ Администрации г.Шахты-Быкадорова Оксана Васильевна, муниципальный земельный инспектор - ведущий специалист КУИ Администрации г.Шахты –Васильева Светлана Сергеевна.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: директор МБОУ СОШ №35
Т.В. Радышева

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

-

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): -

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

-

нарушений не выявлено:

Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г.Шахты, ул.Текстильная, 41-а (кадастровый номер 61:59:0020214:3), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки объектов образования, общей площадью 31 639 кв.м., находится в собственности Муниципального образования «Город Шахты», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 12.12.2009 №61-61-49/144/2009-66 и передан муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению г.Шахты Ростовской области «Средняя общеобразовательная школа №35» (ИНН 6155921189) на праве постоянного (бессрочного) пользования, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 12.12.2009 №61-61-49/144/2009-67.

На земельном участке по адресу: Ростовская область, г.Шахты, ул.Текстильная, 41-а (кадастровый номер 61:59:0020214:3) расположены:

нежилое здание – здание школы, общей площадью 4930,4 кв.м. (кадастровый номер 61:59:0020214:1223), находящееся в собственности муниципального образования «Город Шахты», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 20.01.2020 №61:59:0020214:1223-61/049/2020-1 и передано в оперативное управление муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению г.Шахты Ростовской области «Средняя общеобразовательная школа №35», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 20.02.2007 №61-61-49/008/2007-9;

нежилое здание – мастерские; общей площадью 417,4 кв.м. (кадастровый номер 61:59:0020214:1224), находящееся в собственности муниципального образования «Город Шахты», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 20.01.2020 №61:59:0020214:1224-61/049/2020-1 и передано в оперативное управление муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению г.Шахты Ростовской области «Средняя общеобразовательная школа №35», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 20.02.2007 №61-61-49/008/2007-12.

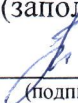
Проверяемый земельный участок огорожен со всех сторон. Вид разрешенного использования соответствует фактическому использованию земельного участка. МБОУ СОШ №35 использует земельный участок в установленных границах.

Оплата земельного налога осуществляется своевременно, недоимка в бюджет по земельному налогу отсутствует.

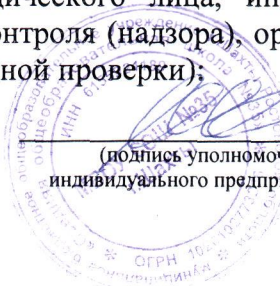

Объекты самовольного строительства на проверяемом земельном участке не выявлены.

На момент проверки, нарушений земельного законодательства в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г.Шахты, ул.Текстильная, 41-а (кадастровый номер 61:59:0020214:3), допущенных МБОУ СОШ №35, не выявлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):



(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

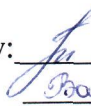
(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

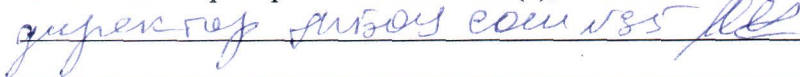
Прилагаемые к акту документы:

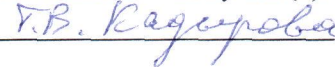
выписка ЕГРЮЛ от 25.02.2020 №ЮЭ9965-20-15232492; выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.01.2020 №99/2020/309820322, выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 30.01.2020 №99/2020/310470629, выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 30.01.2020 №99/2020/310474210, копия приказа о назначении на должность директора от 07.08.2001 №85-к, копия постановления от 16.06.2015 №3367, копия устава утвержденная постановлением Администрации г.Шахты от 16.06.2015 №3367, копия ОГРН 61 №007893067.

Подписи лиц, проводивших проверку:



С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями, получил(а):





(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“28” февраля 20 20 г.



(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)